

**Zmluva č. OURV/2020/674 ako Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme pozemku č. OURV/2018/563**

Zmluvné strany:

Prenajíateľ : Mesto Partizánske
Sídlo : Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení : doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor mesta
Bankové spojenie : VÚB a.s., Partizánske
Variabilný symbol /VS/: 1710048022
IBAN : SK 27 0200 0000 0000 0072 9192
Swift kód (BIC) : SUBASKBX
IČO : 00310905
DIČ : 2021278028
/ďalej len ako prenajíateľ/

a

Nájomca : Gymnázium, Komenského 2/1074, Partizánske
Adresa sídla: Komenského 2/1074, Partizánske, 958 01
Mgr. František Štetiar, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0050 4956
Swift kód (BIC): SPSRSKBA
IČO: 00160296
/ďalej len ako nájomca/

Preambula

Na základe dohody zmluvných strán a v súlade s Uznesením číslo 437/XI/2020 z 13. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom konaného dňa 12. novembra 2020 sa uzatvára tento Dodatok č. 1, ktorým sa Zmluva o nájme pozemku č. OURV/2018/563 zo dňa 28.09.2018 mení nasledovne:

Čl. I

Zmeny a doplnenia

1. V Čl. I Zmluvy – **Predmet a účel nájmu** sa za znenie bodu 2. dopĺňajú body 3. a 4. nasledovne:

„3. V súlade s Uznesením číslo 437/XI/2020 z 13. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom konaného dňa 12. novembra 2020 sa znižuje výmera časti prenajatého pozemku v predchádzajúcom bode z pôvodnej prenajatej výmery 1541 m² o 19 parkovacích miest (výmera cca 352 m²), t. j. nová ponížená výmera prenajatej časti pozemku je 1189 m².“

„4. Zmena prenajatej výmery je od 01.09.2020“

2. Čl. II Zmluvy – **Účel nájmu** sa znenie ruší a nahrádza sa novým znením:

„Pozemok vyšpecifikovaný v Čl. I tejto zmluvy bude nájomcom využitý na účel: plocha sa bude využívať na školské, športové a rekreačné účely.“

3. Čl. V Zmluvy – **Nájomné a spôsob platenia** sa znenie bodu 3. ruší a nahrádza sa novým znením:

„3. Nájomca sa zaväzuje platiť ročné nájomné vo výške 0,02 €/m²/rok t. j. 0,02x1189=23,78 €/celá výmera/rok slovom dvadsaťtri eur a sedemdesiatosem centov.,,

4. Čl. V Zmluvy – **Nájomné a spôsob platenia** sa za znenie bodu 6. dopĺňa bod 7. nasledovne:

„7. V zmysle nového bodu 4. Čl. I. Predmet a účel nájmu sa prenajímateľ zaväzuje vrátiť nájomcovi alikvotnú čiastku z uhradeného celoročného nájomného za rok 2020, t. j. za obdobie od 01.09.2020 do 31.12.2020, čo činí sumu 2,35 € a to v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1.“

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2018/563 zo dňa 28.09.2018 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2018/563 zo dňa 28.09.2018.
3. Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 prevezme prenajímateľ a 2 prevezme nájomca.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
5. Tento dodatok bol účastníkmi prečítaný a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaný.

V Partizánskom dňa 17 DEC. 2020

Nájomca

Gymnázium
Komenského 2/1074
958 01 Partizánske

Prenajímateľ



Mgr. František Štetiar
riaditeľ školy

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor mesta